



Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten **Florian Siekmann BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**
vom 18.02.2025

Anträge und Förderbescheide von Mietwohnungen im Stadtgebiet der Landeshauptstadt München 2024

Die Staatsregierung wird gefragt:

- 1.1 Wie viele Anträge auf Gewährung von Mitteln der sozialen Wohnraumförderung für Mietwohnungen im Stadtgebiet der Landeshauptstadt München sind bei der Regierung von Oberbayern insgesamt eingegangen (bitte auch Höhe der Fördersummen, die sich aus diesen Anträgen ergeben, sowie die Vergleichszahlen aus dem Jahr 2023 angeben)? 3
- 1.2 Wie viele Förderbescheide konnten 2024 erteilt werden (bitte in diesem Zusammenhang auch jeweilige Fördersumme sowie die Vergleichszahlen aus dem Jahr 2023 benennen)? 3
- 1.3 Wie viele Wohnungen konnten 2024 damit gefördert werden? 3
- 2.1 Wie viele Antragsteller konnten im Jahr 2024 nicht mehr berücksichtigt werden, haben aber eine Zustimmung zum vorzeitigen Vorhabenbeginn erhalten (bitte auch die Vergleichszahlen aus dem Jahr 2023 nennen)? 3
- 2.2 Wie hoch ist der Fördermittelbedarf für diese Projekte? 3
- 2.3 Um wie viele Wohnungen handelt es sich? 3
- 3.1 Wie viele Anträge auf Gewährung von Mitteln der sozialen Wohnraumförderung von Mietwohnungen im Stadtgebiet der Landeshauptstadt München sind bei der Regierung von Oberbayern vonseiten der staatlichen Wohnungsbaugesellschaft BayernHeim im Jahr 2024 eingegangen (bitte in diesem Zusammenhang auch jeweilige Fördersumme benennen, die sich aus den Anträgen ergeben, sowie die Vergleichszahlen aus dem Jahr 2023)? 3
- 3.2 Wie viele Förderbescheide konnten der BayernHeim im Jahr 2024 erteilt werden (bitte in diesem Zusammenhang auch jeweilige Fördersumme sowie die Vergleichszahlen aus 2023 nennen)? 3
- 3.3 Wie viele Wohnungen konnten 2024 damit gefördert werden? 3

4.1	Wie viele Anträge auf Gewährung von Mitteln der sozialen Wohnraumförderung von Mietwohnungen im Stadtgebiet der Landeshauptstadt München sind bei der Regierung von Oberbayern vonseiten der kommunalen Wohnungsbaugesellschaften im Jahr 2024 eingegangen (bitte in diesem Zusammenhang auch die jeweilige Fördersumme sowie die Vergleichszahlen aus 2023 benennen)?	3
4.2	Wie viele Förderbescheide konnten den kommunalen Wohnungsbaugesellschaften 2024 erteilt werden (bitte in diesem Zusammenhang auch die jeweilige Fördersumme und die Vergleichszahlen aus 2023 benennen)?	4
4.3	Wie viele Wohnungen konnten 2024 damit gefördert werden?	4
5.1	Wie viele Anträge auf Gewährung von Mitteln der sozialen Wohnraumförderung von Mietwohnungen im Stadtgebiet der Landeshauptstadt München sind bei der Regierung von Oberbayern vonseiten der Wohnungsbaugenossenschaften im Jahr 2024 eingegangen (bitte in diesem Zusammenhang auch die jeweilige Fördersumme sowie die Vergleichszahlen aus 2023 benennen)?	4
5.2	Wie viele Förderbescheide konnten den Wohnungsbaugenossenschaften 2024 erteilt werden (bitte in diesem Zusammenhang auch die jeweilige Fördersumme sowie die Vergleichszahlen aus 2023 benennen)?	4
5.3	Wie viele Wohnungen konnten 2024 damit gefördert werden?	4
6.1	Wie viele Anträge auf Gewährung von Mitteln der sozialen Wohnraumförderung von Mietwohnungen im Stadtgebiet der Landeshauptstadt München sind bei der Regierung von Oberbayern vonseiten der privatwirtschaftlichen Wohnungsunternehmen im Jahr 2024 eingegangen (bitte in diesem Zusammenhang auch die jeweilige Fördersumme sowie die Vergleichszahlen aus 2023 benennen)?	4
6.2	Wie viele Förderbescheide konnten den privatwirtschaftlichen Wohnungsunternehmen 2024 erteilt werden (bitte in diesem Zusammenhang auch die jeweilige Fördersumme sowie die Vergleichszahlen aus 2023 benennen)?	4
6.3	Wie viele Wohnungen konnten 2024 damit gefördert werden?	4
	Hinweise des Landtagsamts	5

Antwort

des Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr

vom 24.02.2025

- 1.1 **Wie viele Anträge auf Gewährung von Mitteln der sozialen Wohnraumförderung für Mietwohnungen im Stadtgebiet der Landeshauptstadt München sind bei der Regierung von Oberbayern insgesamt eingegangen (bitte auch Höhe der Fördersummen, die sich aus diesen Anträgen ergeben, sowie die Vergleichszahlen aus dem Jahr 2023 angeben)?**
- 1.2 **Wie viele Förderbescheide konnten 2024 erteilt werden (bitte in diesem Zusammenhang auch jeweilige Fördersumme sowie die Vergleichszahlen aus dem Jahr 2023 benennen)?**
- 1.3 **Wie viele Wohnungen konnten 2024 damit gefördert werden?**
- 2.1 **Wie viele Antragsteller konnten im Jahr 2024 nicht mehr berücksichtigt werden, haben aber eine Zustimmung zum vorzeitigen Vorhabenbeginn erhalten (bitte auch die Vergleichszahlen aus dem Jahr 2023 nennen)?**
- 2.2 **Wie hoch ist der Fördermittelbedarf für diese Projekte?**
- 2.3 **Um wie viele Wohnungen handelt es sich?**
- 3.1 **Wie viele Anträge auf Gewährung von Mitteln der sozialen Wohnraumförderung von Mietwohnungen im Stadtgebiet der Landeshauptstadt München sind bei der Regierung von Oberbayern vonseiten der staatlichen Wohnungsbaugesellschaft BayernHeim im Jahr 2024 eingegangen (bitte in diesem Zusammenhang auch jeweilige Fördersumme benennen, die sich aus den Anträgen ergeben, sowie die Vergleichszahlen aus dem Jahr 2023)?**
- 3.2 **Wie viele Förderbescheide konnten der BayernHeim im Jahr 2024 erteilt werden (bitte in diesem Zusammenhang auch jeweilige Fördersumme sowie die Vergleichszahlen aus 2023 nennen)?**
- 3.3 **Wie viele Wohnungen konnten 2024 damit gefördert werden?**
- 4.1 **Wie viele Anträge auf Gewährung von Mitteln der sozialen Wohnraumförderung von Mietwohnungen im Stadtgebiet der Landeshauptstadt München sind bei der Regierung von Oberbayern vonseiten der kommunalen Wohnungsbaugesellschaften im Jahr 2024 eingegangen (bitte in diesem Zusammenhang auch die jeweilige Fördersumme sowie die Vergleichszahlen aus 2023 benennen)?**

-
- 4.2 Wie viele Förderbescheide konnten den kommunalen Wohnungsbau-
gesellschaften 2024 erteilt werden (bitte in diesem Zusammenhang
auch die jeweilige Fördersumme und die Vergleichszahlen aus 2023
benennen)?**
- 4.3 Wie viele Wohnungen konnten 2024 damit gefördert werden?**
- 5.1 Wie viele Anträge auf Gewährung von Mitteln der sozialen Wohn-
raumförderung von Mietwohnungen im Stadtgebiet der Landeshaupt-
stadt München sind bei der Regierung von Oberbayern vonseiten der
Wohnungsbaugenossenschaften im Jahr 2024 eingegangen (bitte in
diesem Zusammenhang auch die jeweilige Fördersumme sowie die
Vergleichszahlen aus 2023 benennen)?**
- 5.2 Wie viele Förderbescheide konnten den Wohnungsbaugenossen-
schaften 2024 erteilt werden (bitte in diesem Zusammenhang auch
die jeweilige Fördersumme sowie die Vergleichszahlen aus 2023 be-
nennen)?**
- 5.3 Wie viele Wohnungen konnten 2024 damit gefördert werden?**
- 6.1 Wie viele Anträge auf Gewährung von Mitteln der sozialen Wohnraum-
förderung von Mietwohnungen im Stadtgebiet der Landeshauptstadt
München sind bei der Regierung von Oberbayern vonseiten der privat-
wirtschaftlichen Wohnungsunternehmen im Jahr 2024 eingegangen
(bitte in diesem Zusammenhang auch die jeweilige Fördersumme
sowie die Vergleichszahlen aus 2023 benennen)?**
- 6.2 Wie viele Förderbescheide konnten den privatwirtschaftlichen
Wohnungsunternehmen 2024 erteilt werden (bitte in diesem Zu-
sammenhang auch die jeweilige Fördersumme sowie die Vergleichs-
zahlen aus 2023 benennen)?**
- 6.3 Wie viele Wohnungen konnten 2024 damit gefördert werden?**

Die Fragen 1.1 bis 6.3 werden aufgrund des Sachzusammenhangs gemeinsam be-
antwortet.

Bei der Regierung von Oberbayern sind im Jahr 2024 keine Anträge auf Gewährung
von Mitteln der sozialen Wohnraumförderung für das Stadtgebiet der Landeshauptstadt
München eingegangen. Zuständige Stelle für die Förderung von Mietwohnraum im
Stadtgebiet der Landeshauptstadt München ist die Landeshauptstadt München selbst.

Hinweise des Landtagsamts

Zitate werden weder inhaltlich noch formal überprüft. Die korrekte Zitierweise liegt in der Verantwortung der Fragestellerin bzw. des Fragestellers sowie der Staatsregierung.

—————

Zur Vereinfachung der Lesbarkeit können Internetadressen verkürzt dargestellt sein. Die vollständige Internetadresse ist als Hyperlink hinterlegt und in der digitalen Version des Dokuments direkt aufrufbar. Zusätzlich ist diese als Fußnote vollständig dargestellt.

Drucksachen, Plenarprotokolle sowie die Tagesordnungen der Vollversammlung und der Ausschüsse sind im Internet unter www.bayern.landtag.de/parlament/dokumente abrufbar.

Die aktuelle Sitzungsübersicht steht unter www.bayern.landtag.de/aktuelles/sitzungen zur Verfügung.